

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2020 год

7 Ноября д.34

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Значение |
|---|---|-------------------|--|
| 1 | Дата заполнения/ внесения изменений | - | 23.03.2021 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2020 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2020 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 143 892,00 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 0 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 0 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 0 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 108 042,00 |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 108 042,00 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 108 042,00 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 35 850,00 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)). | | | |
| 21) | Наименование работ (услуг) | - | текущий ремонт общего имущества |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 4000,00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). | | | |
| 21.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | ремонт системы водоснабжения и отопления |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |

| | | | |
|---|---|------|--|
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,416 |
| 21.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | ремонт канализационной системы |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| 21.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | ремонт подъездов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| 22) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 114118,15 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). | | | |
| 22.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | инструменты, инвентарь, перчатки, спецоснастка, спецодежда, информационный материал и проч. расходный материал, услуги связи |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,453 |
| 22.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | з/пл., оплата вознаграждения по договору подряда |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 8,008 |
| 22.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | налог на зарплату |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,434 |
| 22.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | руб. |

| | | | |
|--|---|------|---|
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| 23) | Наименование работ (услуг) | - | Работы(услуги) по управлению МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 40928,33 |
| <u>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</u> | | | |
| 23.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | канцтовары, почтовые расходы, заправка картриджей,покупка и ремонт оргтехники и проч.расходный материал |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,319 |
| 23.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | аренда помещения, коммунальные услуги |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,875 |
| 23.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | зарплата АУП |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,979 |
| 23.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | отчисление от з/пл. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,601 |
| 23.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | амортизация,услуги связи,инвентарь,инструменты и прочий расходный материал,транспортные расходы |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,080 |
| 23.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | обслуживание сайта, эл.отчетность, технологическое сопровождение программ,консультационные услуги |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | руб. |

| | | | |
|--|--|------|-------|
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,409 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 24 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 25 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 26 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 27 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 28 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 29 | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 30 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |